



ハード+認定

# ザ・タワー横浜北仲



## 基本情報

- ① 中区北仲通五丁目
- ② ザ・タワー横浜北仲  
住宅部会 防災委員会
- ③ 地上58階、地下1階
- ④ 1174戸
- ⑤ 既存・分譲

## ハード+認定の概要

### 【耐震性】

令和元年竣工（制震構造）

### 【浸水対策】

高潮浸水想定に対し、1階住宅エントランス等に吸水性土のうを設置し、共用部分への浸水を防止（住戸は5階以上、電気設備は2階以上）

設置は、住民の防災ボランティアと管理スタッフが担当

吸水性土のうを使用  
した浸水対策



## 【防災倉庫】

4階に共用で使用する防災資機材等を収容する倉庫を設置  
住宅がある各階に各戸配布用の飲料水、食料、簡易トイレを備蓄する倉庫（約10㎡）を設置

	備蓄品	備蓄数
各戸配布用	保存水（2リットルボトル）	3日分
	非常食（アルファ米）	3日分
	簡易トイレ	1個
各階で使用	救急セット	1セット
	ブルーシート	1枚
	ウェットティッシュ	5ケース
	布テープ・養生テープ	各2個
	ゴミ袋	2バック

▲住宅がある各階の備蓄倉庫の内容

## 【防災資機材】

投光器、ガスボンベ発電機、救助工具セット、エクセルチェア等を備蓄

エクセルチェア▶



## 【地域の一時避難場所】

2階の商業施設の一般開放デッキについて、津波避難施設として横浜市と協定を締結。地域のエリアマネジメント組織とも内容を共有



◀津波避難施設である  
一般開放デッキ